

WORD FROM THE TOP

“Euroopa Liidu roll on tuua kliima- ja energeetikaküsimus iga inimese ja iga korteriühistuni, sest just iga inimese käitumis- ja tarbimisharjumuste muutmise annab ühise tulemuse terve Euroopa jaoks.”

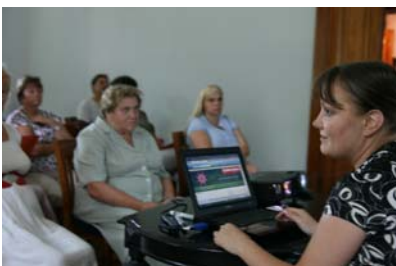
Andres Jaadla, EKÜL juhatuse esimees

CONTEXT

Eluasemevaldkonnas on riikliku strateegilise tegevuse aluseks 2008. aastal Vabariigi Valitsuse poolt kinnitatud „Eesti eluasemevaldkonna arengukava 2008-2013“, milles kajastatud meetmeid viiakse ellu vastavalt riigi eelarvelistele võimalustele ja poliitilistele prioriteetidele. Arengukava rakendusametuseks on Krediidid ja Ekspordi Garanteerimise Sihtasutus (SA Kredex, www.kredex.ee)

Ehitusvaldkonnas ja elamuvaldkonna arengu suunamiseks ja edendamiseks on Eestis olemas tugevad erialaliidud ja katusorganisatsioonid, millega on tagatud valdkonna praktikute kaasatus ning seega kogemuste ja vajaduste hõlmamine poliitika kujundamisse ja elluviimisesse. Nende hulka kuulub ka Eesti Korteriühistute Liit. Samuti tehakse tihedat koostööd nende kõrgkoolide ja ülikoolidega, kellel on ehitus- ja elamuvaldkonna kompetents.

IMPACT



Eesti Korteriühistute Liit (EKÜL) peab üheks olulisemaks eesmärgiks Eesti korteriühistute igakülgset teavitamist energiasäästu saavutamise võimalustest kortermajades.

Selleks korraldab EKÜL erinevaid infopäevi, koolitusi ja ümarlaudu korteriühistute esindajatele üle Eesti. Energiasäästuvõimalusi tutvustavad artiklid ilmuvad korteriühistute ajakirjas ELAMU ning liidu veebilehel www.ekyl.ee. Projekti Power House Europe raames onprojekti algusest toimunud 1 konverents, 3 töögrupi kohtumist ja 2 seminari, kus kokku on osalenud ligi 500 korteriühistu ning omavalitsuste esindajat. Ajakirjas

ELAMU on seoses PHE projektiga ilmunud kolm artiklit.

Eesti Korteriühistute Liit on teavitustöö keskendunud senisest enam:



- praktikute kogemuste vahetamise soodustamisele. Selleks korraldatakse seminare korteriühistute juhtidele, kes enda korteriühistutes on ellu viinud korterelamu kompleksse renoveerimise või kasutusele võtnud innovatiivseid lahendusi. Seminaridel kõneldakse nii sellest, millised meetmed on korterelamutes enim energiasäästu toonud kui ka sellest, kuidas on korraldatud renoveerimise finantseerimine. Esimene taoline “praktikult praktikule” seminar toimus 2010. aasta suvel kesk-Eestis Olustveres, kus Eesti Korteriühistute Suveülikooli töötoas keskenduti Power House Europe projekti tutvustamisele ning Eesti korteriühistute praktiliste energiasäästualaste kogemuste vahetamisele.

- Energiasäästualase teabe internetist otsimise võimaluste tutvustamisele. Korteriühistute juhtidele on tutvustatud erinevaid energiasäästualast teavet pakkuvaid veebikeskkondi, sealhulgas portaalide powerhouseeurope.eu ja buildup.eu poolt pakutavaid võimalusi. Ilmunud on ka sellekohane teavitusartikkel ajakirjas ELAMU. http://www.ekyl.ee/public/Elamu_september_2010_PHE_artikkel.pdf

Peamisteks takistusteks on energiasäästu saavutamisel täna:

- Majanduslik olukord, kus korteriühistute vahendid viia ellu energiasäästlikku renoveerimist, on piiratud. Korteriühistute toetamiseks korraldab Eesti Korteriühistute Liit korteriühistutele nõustamispäevi teemadel, kuidas toime tulla võlgniikiga korteriühistus ning kuidas efektiivselt majandada. Koos partneritega tutvustatakse erinevaid korteriühistutele suunatud rahastamismeetmeid.

CONTACT

Ms Anu Sarnet

EKÜL - The Estonian Union of Co-operative Housing Associations

E-mail: anu.sarnet@ekyl.ee

Phone: +37 2 627 5742

POWER HOUSE Eesti

POWER
HOUSE
EUROPE IS
LED BY:



- Korteriühistute esindajate vajadus uute teadmiste järele energiasäästliku renoveerimise teemal- korteriühistute juhid ei ole valdavalt selle valdkonna alase haridusega, mistõttu vajavad nad pidevalt täiendkoolitus ja tuge korteriühistute ja korterelamu renoveerimist puudutavatel teemadel.- Eesti Korteriühistute Liit korraldab korteriühistute juhtide teadmiste täiendamiseks koolitusi ja infopäevi, kus on võimalik saada nõu ja abi erinevatel korteriühistute juhtimist puudutavatel teemadel.

NETWORKING

Eesti Korteriühistute Liidu partneriteks energiasäästualases teavitustöös on Majandus- ja Kommunikatsiooniministerium, SA KredEx ja omavalitsused. Koostöös kavandatakse ja viiakse ellu teavitustöös korteriühistutele ning antakse välja trükiseid.



Lisaks tehakse koostööd kõrgkoolidega, samuti vabatahtlikega üle Eesti.

Edaspidi soovib EKÜL kaasata energiasäästualasesse teavitustöösse senisest enam kõrgekooli.

EKÜL väljastab regulaarselt projekti tegevusi kajastavaid pressiteateid kodulehel, meediaväljaannetes ning korteriühistute ajakirjas ELAMU.

EXCHANGE

EKÜL on korraldanud erinevaid koolitusi ja infoüritusi, et jagada energiasäästualast teavet korteriühistute juhtidele. Meil on hea meel, et koolitustest osavõtt on olnud aktiivne üle Eesti ning ühistute esindajad on huvitatud uutest võimalustest energiasäästu saavutamisel kortermajades.

Kõige enam soovivad EKÜL liikmed õppida teistelt projektpartneritelt seda, (1) milliseid innovatiivseid lahendusi kasutatakse korterelamute renoveerimisel, (2) kuidas on toimime tulnud elanikkonnaga kaasamisega aredusprojektidesse, (3) kuidas toimib koostöö mittetulundus ja erasektori osapoolte vahel



TOOLKITS

Eesti toolkit keskendub kahele teemale: korterelamute renoveerimiseks pakutavate finantseerimisvõimaluste ning teiste riikide parimate energiasäästu kogemuste tutvustamisele. Parimate praktikate hulka on valitud näited Soomest, Rootsist, Lätist, Poolast, Saksamaalt ja Austriast. Valiku aluseks on olnud näidete sobivus Eesti kliimaoludega ning eluasemevaldkonna toimimise struktuuriga.

Meie liikmete jaoks on kindlasti väärtuseks see, et projekti tegevuses tihendab EKÜL koostööd teiste projektpartneritega, kellega võib liikmete jaoks vajalik koostöö jätkuda ka peale projekti lõppemist.

FINANCE

Eesti suunas Euroopa Regionaalarengu Fondi abiraha energiasäästlikkuse meetmete elluviimiseks.

Elukeskkonna arendamise rakenduskavas on programiperioodiks 2007-2013 Euroopa Regionaalarengu Fondi vahendite kasutamise eelarve sätestatud kokku 300 miljonit eesti krooni.

Sellest on aastatel 2007-2013 energიაuditi, ehitise ekspertiisi ja ehitusprojektide teostamise toetuseks eraldis kogusummas 25 miljonit krooni, elanike teadlikkuse tõstmiseks elamute energiasäästlikkuse meetme elluviimiseks eraldis kogusummas 9 miljonit krooni ja korterelamute renoveerimise toetusteks 266 miljonit krooni. Viimasele lisandub KredExi poolt täien-

CONTACT

Ms Anu Sarnet

EKÜL - The Estonian Union of Co-operative Housing Associations

E-mail: anu.sarnet@ekyl.ee

Phone: +37 2 627 5742

POWER HOUSE Eesti

**POWER
HOUSE
EUROPE**



POWER HOUSE Eesti

THE BIG GREEN HOUSING EXCHANGE

davalt Euroopa Nõukogu Arengupangalt võetud laen 500 miljonit krooni.

31.augusti seisuga on korterelamute renoveerimislauu lepingud sõlminud majades kokku 6247 korterit.



FORTHCOMING EVENTS

10.november 2010, Seminar Praktikult praktikule, Tallinn

Eestis toimuva energiasäästunädala raames korraldab Eesti Korteriühistute Liit energiasäästualase seminari "Praktikult praktikule", kus enda kogemust korterelamu energiasäästliku renoveerimise valdkonnas tutvustavad kolm korteriühistu juhti Tallinnas.

Kontakt: Anu Sarnet, Eesti Korteriühistute Liit, anu.sarnet@ekyl.ee



CONTACT

Ms Anu Sarnet

EKÜL - The Estonian Union of Co-operative Housing Associations

E-mail: anu.sarnet@ekyl.ee

Phone: +37 2 627 5742

POWER HOUSE Eesti

**POWER
HOUSE
EUROPE IS
LED BY:**



**INTELLIGENT ENERGY
EUROPE**



THE PROJECT

POWER HOUSE EUROPE on Euroopa Komisjoni programmi „Intelligentne Energia – Euroopa“ poolt rahastatav projekt, mille eesmärgiks on parandada elanike võimalusi ja professionaalide oskusi vähendamaks elamusektori poolt tekitatavat süsiniku jala-jälge*. Toetudes varasematele Euroopa riikide teadmistele, soodustatakse projekti abil omavahelist kogemuste vahetamist.

POWER HOUSE EUROPE pakub järgmisi võimalusi:

- Infoallikad eluasemevaldkonnas tegutsevatele professionaalidele energiasäästu strateegiade kujundamiseks;
- On-line foorum informatsiooni ja kogemuste vahetamiseks eluasemevaldkonnas tegutsevate professionaalide vahel;
- Teave strateegiade, õigusküsimuste, institutsionaalsete ja finantsalaste lahenduste kohta, mis on osutunud edukateks erinevates Euroopa Liidu riikides, ning Elamumajanduse Koostööorganisatsiooni CECODHAS- Housing Europe energiapoliitikaalase tegevuse kohta;
- Näited nii vanemate renoveeritud elamute kui ka madala energiatarbega uute elamute, elanike tulemusliku koostöö, toetavate veebilahenduste ja muu kohta;
- Värske teave energiasäästu ja taastuvenergiat puudutavate Euroopa Liidu õigusaktide üle käivate poliitiliste arutelude ja arengu kohta
- Värske teave Euroopa Liidu projektitoetuste ja struktuuri-fondide kohta;
- Partnerlus erinevate eluasemevaldkonnas tegutsevate asjaosaliste vahel;
- POWER HOUSE platvormid, mis ühendavad riiklikul tasandil erinevaid eluasemevaldkonnas tegutsevaid asjaosalisi.

SIIT leiad taustainfo projekti POWER HOUSE EUROPE kohta.

CONTACT

Ms Anu Sarnet

EKÜL - The Estonian Union of Co-operative Housing Associations

E-mail: anu.sarnet@ekyl.ee

Phone: +37 2 627 5742

POWER HOUSE Eesti