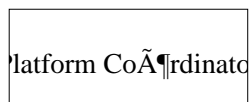


Flanders

- Overview
- Partners
- Toolkit
- Case Studies
- Contact
- Vlaams

Platform Coördinator



De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) is voornamelijk belast met de uitvoering van het Vlaamse woonbeleid. Zij doet dat door het ondersteunen, begeleiden en financieren van 102 sociale huisvestingsmaatschappijen die sociale woningen bouwen, renoveren, verhuren en verkopen. Zij biedt ook technische, juridische en financiële bijstand (de VMSW heeft een bankfunctie, namelijk door de projecten van deze sociale huisvestingsmaatschappijen te financieren en hypothecaire leningen aan particuliere kopers met een beperkt inkomen te verstrekken). Verder functioneert de VMSW als kenniscentrum sociaal wonen ter ondersteuning van de beleidsvoorbereiding.

Beschrijving van het Platform



Het Vlaams Energieplatform voor Sociale Huisvesting van de VMSW heeft een helpdesk waar de leden een beroep op kunnen doen voor praktisch advies en informatie over energiegerelateerde zaken. Het platform heeft drie thematische pijlers: een eerste werkgroep rond rationeel energiegebruik, subsidies voor energiemaatregelen en energiearmoede; de tweede werkt rond de energieprestatie van woningen (eisen voor nieuwbouw en certificaten voor bestaande woningen) en de derde rond hernieuwbare energie, voorbeeldprojecten en technische aspecten. Het platform organiseert workshops en seminars om de communicatie tussen de verschillende partners te stimuleren. Rechtstreekse platformpartners zijn de leden van de VMSW met uitbreiding naar de sociale huisvestingsactoren in heel België. Het platform steunt ook op de expertise van het onderwijs en de private sector en zal een samenwerking opzetten met de beleidsmakers en partners in de bouwsector.

Strategie van het Platform



“Onze leden worden geconfronteerd met een aantal uitdagingen en obstakels. Een voorbeeld daarvan is de versnippering van financiële middelen over de regio's, wat verwarrend is voor wie aanspraak wil maken op subsidies. De overheid legt sterk de nadruk op lage-energie-eisen bij nieuwbouw in vergelijking met bestaande woningen. Onze leden willen meer informatie over prestaties op lange termijn en het bijkomende onderhoud, maar merken op dat dit soort informatie niet beschikbaar is zodra een pilootproject afgerond is. Ook problemen met de manier waarop bewoners omgaan met energie worden onvoldoende aangepakt.

Met dit platform zullen we onze leden informeren over hun verplichtingen betreffende energie-certificatie en over de beschikbare financiële hulp op regionaal niveau. Verder zullen we goede praktijkvoorbeelden in de kijker plaatsen en werken aan de integratie van energieprestatiegegevens in onze patrimoniumdatabank. Op langere termijn streven wij naar een one-stop-shop voor alle energiegerelateerde onderwerpen voor onze leden en willen we de samenwerking met andere sociale partners verder uitbouwen” - Bernard Wallyn, coördinator Vlaams Power House Platform.

Klik hier om de website van het Vlaams POWER HOUSE Energie Platform te bezoeken

Source: http://www.powerhouseeurope.eu/national_platforms/flanders/vlaams/